

優惠房貸試算表

製表日：115.01.07

申貸種類	優惠利率(115.01.07 指標利率 1.716%)	備 註
	貸款 100 萬元(期間 20 年)每月應繳金額	
□ 專案 A 具公保資格之公教人員。	指標利率加碼 0.859%起 機動計息 (目前 2.575%)	※ 指標利率：依台銀、土銀、合庫、一銀、彰銀、玉山、兆豐銀行等一年期定儲機動利率平均數計。 ※ 每月繳款金額依本息平均攤還，輕鬆圓夢。 ※ 每戶帳戶管理費 3,000 元 ※ 每人聯徵查詢費 300 元 ※ 本會保有最後核貸權 ※ 本會最新公告指標利率請上本會網站查詢 (本試算表僅供參考)
	5,336	
□ 專案 B 個人年所得 60 萬以上 (以所得清單為憑)	指標利率加碼 0.984%起 機動計息 (目前 2.7%)	
	5,397	
□ 專案 C 一般客戶	指標利率加碼 1.234%起 機動計息 (目前 2.95%)	
	5,521	



申請貸款請備妥下列資料

1. 身分證、戶口名簿及印章。
2. 第一類土地謄本、第一類建物謄本、地籍圖、建物成果圖、分區使用證明。
3. 買賣契約書(租賃契約)、所得清單、財產清單。
4. 在職證明、薪資轉帳存摺及他行常出入存摺(近 6 個月交易明細) ...等。
5. 其它相關財力證明。

歡迎洽詢  電話：06-2321121 轉 1264、1268、1269、1274